

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. március 29-i ülésére

Tárgy: Mizse KC sportcsarnok építésére benyújtandó pályázatához tulajdonosi nyilatkozat

Az előterjesztést készítette:

- Gulyás Attiláné
pénzügyi csoportvezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

- Pénzügyi, Területfejlesztési és
Közbeszerzési Bizottság
- Ügyrendi és Sport Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző

Előterjesztés

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 29-i ülésére

Tárgy: Mizse KC sportcsarnok építésére benyújtandó pályázatához tulajdonosi nyilatkozat

Ügyiratszám: I/1170/8/2012.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2012.(I.19.) ÖH-ban döntött arról, hogy a belterületi 841. hrsz.-ú a Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum és a belvízelvezető csatorna közötti ingatlanrész egy részét ingyenes használatba adásra meghirdeti Sportcsarnok építése céljára. A pályázatot a Mizse KC nyerte meg, aki pályázatot szeretne benyújtani a sportcsarnok megépítésére.

A pályázathoz az önkormányzattól az alábbi dokumentumok benyújtására lenne szükség:

- a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulása arról, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben – a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül – a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre,
- az elvi építési engedély kiadásához az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozata.

Tájékoztatásul jelzem, hogy az ingatlan ingyenes használatba adására a 2012. évi jogszabályváltozás következtében továbbra is van lehetőség.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szabályozza az ingyenes használatba adást: „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.” A közfeladat fogalmát ezen törvény 3. § (1) bekezdés 7. pontja tartalmazza: „jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat, amit az arra kötelezett közérdekből, jogszabályban meghatározott követelményeknek és feltételeknek megfelelően végez, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását, továbbá az állam nemzetközi szerződésekben vállalt kötelezettségeiből adódó közérdekű feladatokat, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását is.” A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében alapján az önkormányzat feladata: „A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és vízelvezetés, csatornázás, köztemető fenntartása, a helyi közutak és közterületek fenntartása, a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom előtt el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása, helyi tömegközlekedés, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása; gondoskodás a helyi tűzvédelemről, közbiztonság helyi feladatairól; közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban, a foglalkoztatás megoldásában; az óvodáról, az

alapfokú nevelésről, oktatásról, az egészségügyi, a szociális ellátásáról, valamint a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás; a közösségi tér biztosítása; közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, **sport támogatása**; a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása; az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.”

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

...../2012. (.....) ÖH.

Mizse KC sportcsarnok építésére benyújtandó pályázatához tulajdonosi nyilatkozat

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy - a 841 hrsz.-ú ingatlan Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum és a belvízelvezető csatorna közötti területen megvalósuló sportcsarnok célú beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben - a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi építési engedély kiadásához hozzájárulását adja a 841 hrsz.-ú ingatlanok a Lajosmizse Városi Labdarúgó Sportcentrum és a belvízelvezető csatorna közötti területén sportcsarnok célú beruházás megvalósításához.

Határidő: 2012. március 29.

Felelős: Képviselő-testület

Lajosmizse, 2012. március 21.

Basky András s.k.
polgármester